

1과목 : 도시계획론

1. 도시공간이론과 주창자의 연결이 잘못된 것은?
 - ① 동심원이론 - 버제스(Burgess)
 - ② 선형이론 - 호이트(Hoyt)
 - ③ 다핵심이론 - 해리스(Harris)와 울만(Ullman)
 - ④ 다차원이론 - 디킨슨(Dickinson)
2. 1902년 발표한 아디케스(Lex Adickes)법의 목적에 대한 설명으로 맞는 것은?
 - ① 시당국이 민간의 토지를 시의 계획에 맞추어 계획한 후 재 배분하는 토지구획정리법
 - ② 시민들이 합동으로 토지를 개발하여 이익을 배분하는 합동단지개발법
 - ③ 불량한 주택지나 상업지를 새로운 기능으로 개발하는 재개발법
 - ④ 직주근접을 위한 신도시개발법
3. 다음 중 생활권 계획에 관한 설명으로 틀린 것은?
 - ① 생활권 주민간의 근린성과 사교성 등 사회적 기능을 원활화 하게 유도하기 위한 계획이다.
 - ② 사람의 이용권에 따른 도시 시설을 적정 배치함으로써 도시 전체를 계획으로 유도한다.
 - ③ 급격한 도시사회의 변화에 적응하는 생활권 기능을 유도한다.
 - ④ 도시계획에 생활권 개념을 최초로 도입한 사람은 꼬르뷔지에(Le Corbusier)이다.
4. 일반적으로 도시교통체계의 3요소로 불리우는 것은?
 - ① 교통시설, 교통수단, 교통운영
 - ② 교통수요, 교통수단, 교통시설
 - ③ 교통수단, 교통수요, 교통운영
 - ④ 교통수단, 교통운영, 교통이용
5. 클라센(L. Klassen)이 주장한 도시화의 단계가 바르게 연결된 것은?
 - ① 집중적 도시화→분산적 도시화→역도시화
 - ② 분산적 도시화→집중적 도시화→역도시화
 - ③ 분산적 도시화→역도시화→집중적 도시화
 - ④ 집중적 도시화→역도시화→분산적 도시화
6. 도시행정수요(都市行政需要)의 증대와 관계가 가장 깊은 것은?
 - ① 도시기능분화와 집적 불이익
 - ② 도시규모의 쇠퇴
 - ③ 도시경제 활동의 입지변화
 - ④ 국가경쟁력제고
7. 토지구획정리사업에 관한 설명으로 틀린 것은?
 - ① 대지로서의 효용증진과 공공시설정비를 위한 것이다.
 - ② 사업의 시행과정에서 토지의 기존권리를 인정한다.
 - ③ 개발주체가 대상토지를 매입 또는 수용한다.
 - ④ 우리나라 신시가지 개발에 중요한 역할을 하였다.
8. 다음 중 도시를 구성하는 3대 요소가 아닌 것은?

- ① 도시활동(activity)
 - ② 시민(citizen)
 - ③ 토지와 시설(land & Facility)
 - ④ 생활권(neighborhood unit)
9. 혐오시설의 입지를 둘러싼 이른바 NIMBY 현상에 대한 설명으로 틀린 것은?
 - ① NIMBY 현상은 국민들의 쾌적한 환경에 대한 욕구 증대와 관련이 있다.
 - ② NIMBY 현상을 타파하기 위해서는 혐오 시설 입지에 따라 적절한 피해 보상책도 강구하여야 한다.
 - ③ NIMBY 현상은 지방자치체가 본격적으로 실시됨에 따라 완화될 것이다.
 - ④ NIMBY 현상을 해결하기 위해 향후 지방정부의 중재자로서 역할이 중요해질 것이다.
 10. 다음 중 교통존(traffic zone)의 설정기준으로 가장 거리가 먼 것은?
 - ① 각 존은 가급적 동질적인 토지이용을 포함하도록 한다.
 - ② 교통존을 행정구역과 일치시킨다.
 - ③ 간선도로가 가급적 존 경계선과 일치하도록 한다.
 - ④ 존내 통행량을 최대화되게 구획한다.
 11. 통행발생 및 통행배분단계에서 추정된 존(zone)별 통행유출, 유입량 또는 존간 교차통행량을 통행수단별로 분할하는 과정을 주로 다루는 모형을 무엇이라고 하는가?
 - ① 통합수요모형(combined demand models)
 - ② 수단분담모형(modal split models)
 - ③ 통행발생모형(trip generation models)
 - ④ 경로선택모형(route choice models)
 12. 우리나라 대도시지역의 주요 문제라고 볼 수 없는 것은?
 - ① 토지·주택의 부족
 - ② 교통혼잡과 환경악화
 - ③ 도시재정의 팽창과 자원부족
 - ④ 핵가족화 현상의 둔화
 13. 경제기반이론에서 기반산업(basic industry)을 설명하는 것으로 적합하지 않은 것은?
 - ① 대체로 수출산업이다.
 - ② 제조업이 주종을 이룬다.
 - ③ 자급자족형의 성장산업이다.
 - ④ 외부로부터 화폐를 벌어들인다.
 14. CBO의 정의로 가장 적합한 것은?
 - ① 인구밀도가 가장 높은 지역
 - ② 도시의 중추관리 기능이 집약된 지역
 - ③ 도시의 지리적 중심지역
 - ④ 시청이 입지한 지역
 15. 동심원이론에서 중심업무지구와 가장 가까운 곳에 위치해 있는 지대는?
 - ① 중산층주택지대 ② 노동자주택지대
 - ③ 점이지대 ④ 통근자지대

- 16. 영국의 하워드(Ebenezer Howard)가 제시한 전원도시의 조건으로 맞는 것은?
 - ① 자급자족 도시로 성장하기 위해 도시주위에 공업지대를 확보
 - ② 도시의 계획인구는 3만명 미만으로 제한
 - ③ 도시 성장과 번영에 의한 개발이익의 일부는 환수
 - ④ 토지는 영구히 사유화
- 17. 다음 중 독자적이고 품격이 있는 도시를 만들어 매력있는 도시를 창조하고자 하는 도시관리 방식과 가장 관련이 있는 것은?
 - ① 문화지향적 도시관리
 - ② 시민참여적 도시관리
 - ③ 민영화 방식의 도시관리
 - ④ 제 3 섹터
- 18. 도시공공시설의 입지를 설명할 때 수요자의 이동거리를 최소화시키는 원칙은?
 - ① 평균거리의 원칙
 - ② 중앙입지의 원칙
 - ③ 중심극한정리
 - ④ 호텔링 원칙
- 19. 다음 중 도시화에 대한 설명으로 적합하지 않은 것은?
 - ① 어느 지역의 산업 중에서 2, 3차 산업의 비중이 점차 증가해 간다.
 - ② 일정지역에 인구집중 현상을 보여준다.
 - ③ 주변지역에 대한 영향력을 상실한다.
 - ④ 구조물과 토지이용의 변화가 현저하다.
- 20. 다음 중 간선교통망에 따라 주거지역의 공간구조 변화를 기술한 도시공간이론은?
 - ① 다핵심이론
 - ② 선형이론
 - ③ 3지대론
 - ④ 중심지이론

2과목 : 도시설계 및 단지계획

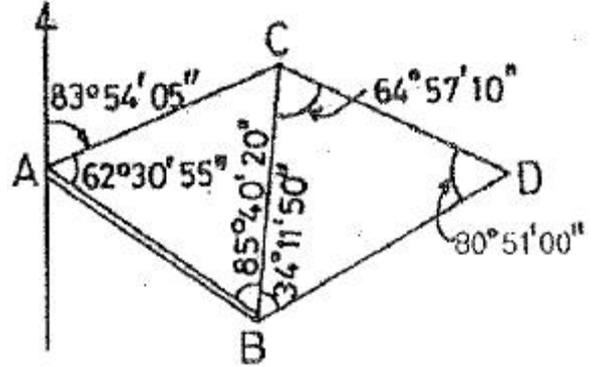
- 21. 공동주택단지의 배치계획에 있어서 고려하여야 할 사항과 거리가 먼 것은?
 - ① 단지 내 공동주택의 인동간격에 의하여 높이가 제한된다.
 - ② 인접대지 경계선으로부터의 거리에 의해 높이가 제한된다.
 - ③ 단지 내 공동주택 건축물의 높이는 전면도로의 기능에 따라 높이가 제한된다.
 - ④ 대상건축물의 용도와 규모, 대지가 접하는 도로수에 따라 대지 안의 공지가 규정된다.
- 22. 다음 중 단지계획의 가장 올바른 과정은?
 - ① 환경영향분석→문제의 정의→대안의 작성→평가
 - ② 환경영향분석→문제의 정의→평가→대안의 작성
 - ③ 문제의 정의→환경영향분석→평가→대안의 작성
 - ④ 문제의 정의→대안의 작성→환경영향분석→평가
- 23. 다음 중 계획단위개발(Planned Unit Development)의 특성과 가장 관련이 없는 것은?
 - ① 혼합토지이용(混和土地利用)

- ② 소유대지(所有垆地)의 공동 이용 개발
 - ③ 지역지구제(Zoning)에 의한 개발
 - ④ 집단개발(Cluster development)
- 24. 평균층수 3층, 건폐율 50%, 1호당 연상면적이 50M²일 때 호수밀도는 얼마인가?
 - ① 200 호 /Ha
 - ② 300 호 /Ha
 - ③ 400 호 /Ha
 - ④ 500 호 /Ha
 - 25. 단지(團地)에 대한 가장 올바른 정의는?
 - ① 동질적 용도의 통합된 단일 토지
 - ② 이질적 용도의 통합된 단일 토지
 - ③ 동질적 용도의 분산된 여러 토지
 - ④ 이질적 용도의 분산된 여러 토지
 - 26. 국지도로 기본 패턴의 특징에 관한 설명으로 틀린 것은?
 - ① 격자형 - 가로망의 형태가 단순·명료하고 계획적으로 조성되는 시가지에 많이 이용된다.
 - ② T자형 - 지구내 통과교통의 배제, 주행속도의 저하를 위한 형태이다.
 - ③ Loop형 - 불필요한 차량진입이 배제되고 Cul-de sac과 같이 통과교통이 없어 주거환경과 안전성이 확보된다.
 - ④ Cul-de sac형 - 목적지에 쉽게 접근할 수 있으나 교차점이 많이 교통흐름의 저해 및 교통사고 증가 등의 문제가 있다.
 - 27. 대형 가구(super block)의 설명으로 가장 적합한 것은?
 - ① 일방 교통계통으로 형성되는 대구역을 말한다.
 - ② 연속된 가로로 둘러싸인 개발 가능한 대규모의 구역을 말한다.
 - ③ 보행자와 자동차의 출입이 완전히 분리되는 가구이다.
 - ④ 아파트를 배치하기 위하여 마련되는 대구역이다.
 - 28. 다음 중 단지계획에 대한 설명으로 맞지 않는 것은?
 - ① 집단주택 계획의 준말로 비롯되어 공업단지계획, 농공단지계획 등 집단적으로 시설물을 계획, 설계하는 것을 의미한다.
 - ② 인간이 행동을 하는데 불편함이 없도록 외부의 물리적인 환경을 조성하는 기술이다.
 - ③ 단지계획은 도시계획과 같은 하위계획을 포함하는 종합환경계획의 총체적인 의미로 사용된다.
 - ④ 단지를 구성하는 모든 공간과 시설을 총괄하고 기획·계획과 설계·건설, 관리에 걸친 전 과정을 포괄한다.
 - 29. 주택단지 개발에서 래드번(Radburn) 방식에 대한 설명으로 잘못된 것은?
 - ① 보행자 도로와 자동차 도로가 거의 완전 분리된 방식이다.
 - ② 슈퍼 블록(supeer block) 방식을 사용한다.
 - ③ 주택들은 소위 쿨데삭(cul-de-sac)에 의해 연결되어 주택의 전후가 전환되었다.
 - ④ 루프(loop)형 도로를 사용한다.
 - 30. 어떤 주택단지의 토지이용 비율은 주택용지율 60%, 교통용지율 25%, 공원녹지 등 기타 용지율 15%이다. 이 주택단지의 총 인구밀도를 175인/ha로 계획한다면 주택용지에 대한 순 인구밀도는?
 - ① 105인/ha
 - ② 100인/ha
 - ③ 90인/ha
 - ④ 80인/ha

3과목 : 도시개발론

- ① 105 인/ha ② 130 인/ha
 - ③ 155 인/ha ④ 292 인/ha
31. 단지계획시 현장조사에서 지표하부의 상황을 알아내는 것은 매우 중요한 임무의 하나이다. 다음 항목 중 단지계획시 현장조사의 일반적인 주요 사항으로 가장 거리가 먼 것은?
- ① 지열(지표하의 온도)
 - ② 높은 지하수위
 - ③ 오염된 토양이나 부식토
 - ④ 지표 근처의 암반의 존재 유무
32. 도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙에 의하여 단지계획의 가로망을 구성할 때 주간선도로와 보조간선도로가 접속되는 교차지점의 도로모퉁이 부분에서 보도와 차도의 경계선에 대한 곡선반경 기준은?
- ① 8 미터 이상 ② 10 미터 이상
 - ③ 12 미터 이상 ④ 15 미터 이상
33. 근린주구 규모 주택단지의 중심 시설은?
- ① 유치원 ② 초등학교
 - ③ 도매시장 ④ 교통광장
34. 여가 및 운동시설 단지를 계획함에 있어서 체육시설의 설치·이용에 관한 법률상의 공공체육시설의 구분에 속하지 않는 것은?
- ① 전문체육시설 ② 생활체육시설
 - ③ 직장체육시설 ④ 여가체육시설
35. 경관분석을 위해 구역의 넓이, 분석의 정밀도 등에 따라 그리드(grid)의 크기를 나누고 등급화하여 경관을 분석하는 방법은?
- ① 기호화 방법 ② 생태학적 방법
 - ③ 메쉬(Mesh)방법 ④ 사진판독법
36. 계획 밀도를 물리적 밀도와 활동밀도 및 입체밀도 등으로 구분할 때 물리적 밀도에 포함되지 않는 것은?
- ① 건폐율 ② 용적률
 - ③ 호수밀도 ④ 토지이용률
37. 도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙에 의하면 보조간선도로와 집산도로의 배치간격(m) 기준은?
- ① 60m 내외 ② 250m 내외
 - ③ 500m 내외 ④ 1000m 내외
38. 주거단지계획시 수립되는 지구단위계획의 내용과 가장 거리가 먼 것은?
- ① 일조량의 제한 ② 용적률의 제한
 - ③ 건축선에 관한 계획 ④ 건축물의 용도제한
39. 단지조사시 등고선도의 활용만으로 가능한 분석은?
- ① 토양토심 ② 국지기후
 - ③ 지면경사 ④ 지하수망
40. 케빈 린치(Kevin Lynch)가 제안한 도시의 물리적 구조를 형성하는 요소에 포함되지 않는 것은?
- ① 통로(Path) ② 가장자리(Edge)
 - ③ 결절점(Node) ④ 조경(Landscape)

41. 다음과 같은 삼각망에서 CD의 방위는?



- ① S 12° 51'50"E ② S 12° 11'50"W
- ③ S 23° 51'10"E ④ S 23° 45'30"W

42. 수준측량에서 전시와 후시의 거리를 같게 하는 것이 좋은데 가장 큰 이유는?

- ① 레벨의 시준선 오차를 소거
- ② 망원경의 시야 변경
- ③ 구차 소거
- ④ 기차의 영향을 작게 하기 위해서

43. P점의 표고를 구하기 위하여 그림과 같이 A, B의 수준점에서 직접수준측량을 하여 각각 다음 값을 얻었다. P점의 표고는 얼마인가?

$$H_1 (A \rightarrow P) = 47,324m, H_2 (B \rightarrow P) = 47,3,6m$$



- ① 47.313m ② 47.315m
- ③ 47.317m ④ 47.319m

44. 노선거리 16km인 두 점 간의 수준차를 직접 수준측량에 의해 측량한 표준오차가 ±20mm이라면 1km당 표준오차는?

- ① 0.625mm ② 1.25mm
- ③ 2.50mm ④ 5.00mm

45. 큰 계곡이나 하천을 횡단하여 수준측량을 할 경우에 사용하는 수준측량의 방법으로 가장 알맞은 것은?

- ① 간접 수준측량 ② 교로 수준측량
- ③ 시거 수준측량 ④ 종단 수준측량

46. 광파거리측량기가 많이 이용되는 이유와 가장 거리가 먼 것은?

- ① 정확도가 높다.

- ② One-men Surveying이 가능하다.
- ③ 기상조건의 영향을 받지 않는다.
- ④ 전파거리측량기에 비해 조작작간이 짧다.

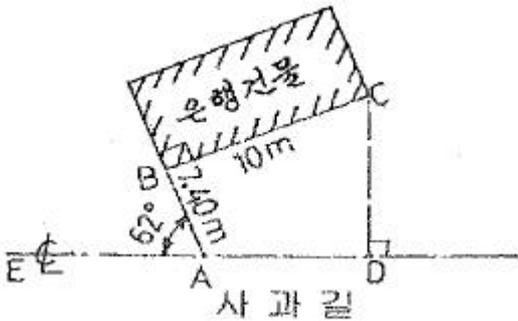
47. 표준지와 비교하여 7mm가 긴 30m 줄자로 경사면의 두 점을 측정 한 결과 180m였다. 경사보정량이 1cm일 때 고저차는 얼마인가?

- ① 0.189m ② 0.897m
- ③ 1.898m ④ 2.897m

48. 다각측량에서 거리 및 측각의 정도는 동등하게 하는 것이 좋다고 한다. 거리의 허용오차를 1/100000이라고 할 때 측각의 허용 오차는 약 얼마인가?

- ① 10" ② 20"
- ③ 30" ④ 40"

49. 다음과 같이 "사과길"로부터 은행건물의 위치를 정확히 알고자 다음과 같은 측량결과를 얻었다. CD의 거리는? (단, $\angle EAB=62^\circ$, $AB=7.40m$, $BC=10m$, $\angle ABC=90^\circ$)



- ① 12.44m ② 12.30m
- ③ 12.00m ④ 11.23m

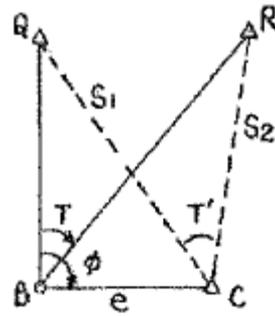
50. 다음 중 삼변측량에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 삼각측량에서 수평각을 관측하는 대신에 삼변의 길이를 관측하여 삼각점의 위치를 정확히 구하는 측량이다.
- ② 관측량의 수에 비하여 조건식의 수가 적고 측량값의 기상보정이 애매한 것이 결점이다.
- ③ 삼변측량에서 변장 측정값에는 오차가 따르지 않는다고 생각한다.
- ④ 전파나 광파를 이용한 거리측량기기가 발달하여 높은 정밀도로 장거리를 측량할 수 있게 됨으로써 삼변측량법이 발전되었다.

51. 주로 지역 내의 지성선 위치 및 그 위의 각점 표고를 실측 도시하여 이것을 기초로 현지에서 지형을 관찰하면서 적당하게 등고선을 삽입하는 방법으로 비교적 소축척 산지에 이용되는 방법은?

- ① 횡단점법 ② 직점법
- ③ 좌표점법 ④ 종단점법

52. 다음 그림과 같은 편심관측에서 T'는 얼마인가? (단, $S_1=S_2=2km$, $e=0.2m$, $\phi=120^\circ$, $T=60^\circ$)



- ① $59^\circ 59' 43''$ ② $60^\circ 00' 00''$
- ③ $60^\circ 00' 17''$ ④ $60^\circ 00' 34''$

53. 갑, 을 두사람이 동일조건하에 A~b 거리를 측정하여 다음 결과를 얻었다. 이때 최확값은 얼마인가?

갑 : $32,994 \pm 0,008m$, 을 : $33,003 \pm 0,004m$

- ① 32.997m ② 33.001m
- ③ 33.005m ④ 33.009m

54. 축척 1:50000 지형도에서 3% 기울기의 노선을 선정하려면 이 노선상의 주곡선 간 도상 거리는? (단, 주곡선 간격은 20m임)

- ① 20.4m ② 13.3m
- ③ 10.6m ④ 7.5m

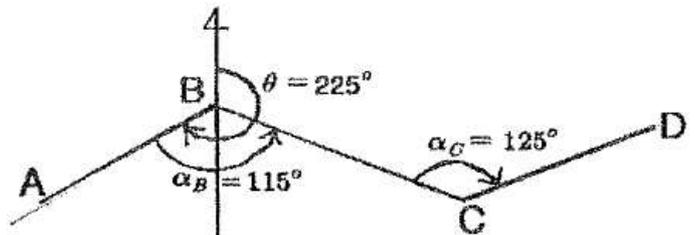
55. 표준길이보다 3cm 짧은 30m의 줄자를 이용하여 측정한 거리가 450m 이었다면 실제거리는 얼마인가?

- ① 449.45m ② 449.55m
- ③ 485.45m ④ 485.55m

56. 거리측량에 있어서 우연오차에 관한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 우연오차는 부호화 크기가 불규칙하게 나타난다.
- ② 정오차와 고오를 소거시키고 남은 오차이다.
- ③ 같은 크기의 정(+)오차와 부(-)오차의 발생확률은 같다.
- ④ 오차의 크기나 방향이 일정한 오차이다.

57. 다음 그림에 대한 CD측선의 방위각은?



- ① $\theta_{CD}=55^\circ$
- ② $\theta_{CD}=255^\circ$
- ③ $\theta_{CD}=135^\circ$
- ④ $\theta_{CD}=170^\circ$

58. 다음 경중률(weight)에 대한 설명 중 틀린 것은?

- ① 관측값의 신뢰도
- ② 관측횟수에 반비례
- ③ 관측거리에 반비례

④ 평균제공근오차의 제공에 반비례

59. 방위각이 225°인 축선의 방위는?

- ① S75° W ② S15° W
- ③ N75° E ④ N15° E

60. 삼각망 구성에 있어서 가장 정밀도가 높은 삼각망은?

- ① 유심 삼각망 ② 사변형 삼각망
- ③ 단열 삼각망 ④ 종합 삼각망

4과목 : 국토 및 지역계획

61. 지역계획입안과정에서 주민이 참여함으로써 기대되는 효과로 볼 수 없는 것은?

- ① 주민의사의 계획반영
- ② 주민의 자발적 협조에 의한 집행의용이
- ③ 주민상호간의 이해대립의 해소
- ④ 주민의 지역계획 관심 증대

62. 다음 중 지역개발을 위한 지역계획의 목표와 가장 관계가 먼 것은?

- ① 대인당 평균소득의 지역간 불균형 완전 제거
- ② 지역실업의 해소
- ③ 국가 성장에 기여할 수 있는 지역의 성장 잠재력 활성화
- ④ 지역간 주민생활복지수준의 균등화

63. 지역의 분류 중 결절지역에 대한 설명으로 가장 알맞은 것은?

- ① 주어진 기준에 따라 특성이 유사한 지역
- ② 특정의 지역문제를 해결하기 위하여 행정력에 의하여 확정된 지역
- ③ 상호의존적·보완적 관계를 가진 몇 개의 공간단위를 하나로 묶은 지역
- ④ 실업율이 비슷한 지역

64. 다음 중 국토기본법상 국토종합계획에 포함되는 내용이 아닌 것은?

- ① 재정확충 및 도시기본계획의 시행을 위하여 필요한 재원 조달에 관한 사항
- ② 국토의 현황 및 여건변화 전망에 관한 사항
- ③ 주택·상하수도 등 생활여건의 조성 및 삶의 질 개선에 관한 사항
- ④ 지하공간의 합리적 이용 및 관리에 관한 사항

65. 성장거점이론(Growth Pole theory)과 직접적으로 관련이 없는 사람은?

- ① 미르달(G. Myrdal)
- ② 허시만(A. O. Hirschman)
- ③ 보데빌(J. R. Boudevillie)
- ④ 오웬(R. Owen)

66. 우리나라의 제1차 국토종합개발계획에서 권역설정으로 옳은 것은?

- ① 4대권 8중권 17소권 ② 28개 지방정주생활권
- ③ 9개 광역생활권 ④ 4개 대도시경제권

67. 다음의 용도지구 중 주거기능·상업기능·공업기능·유통물류기능·관광기능·휴양기능 등을 집중적으로 개발·정비할 필요가 있을 때 지정되는 지구는?

- ① 개발진흥지구 ② 보존지구
- ③ 시설보호지구 ④ 특정용도제한지구

68. 다음 중 수도권정비계획에서 말하는 인구집중유발시설이 아닌 것은?

- ① “산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률”의 규정에 의한 공장으로서 건축물의 연면적이 200m² 인 것
- ② 업무용시설 및 판매용시설이 주용도인 건축물로서 연면적이 10000m²인 건축물
- ③ “고등교육법”의 규정에 의한 학교로서 대학, 산업대학, 교육대학, 또는 전문대학
- ④ 중앙행정기관의 청사로서 건축물의 연면적이 1000m²인 것

69. 월터 크리스탈러와 오거스트 뢰쉬에 의해서 전개된 중심지이론에 있어 중심지개념의 기초가 되는 시장권 크기의 결정요인이 아닌 것은?

- ① 재화나 용역생산의 규모의 경제의 크기
- ② 재화나 용역에 대한 수요의 밀도
- ③ 수송비용의 크기
- ④ 생산 공장의 규모

70. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의해 지정되는 용도지역이 아닌 것은?

- ① 도시지역 ② 준농림지역
- ③ 자연환경보전지역 ④ 농림지역

71. 다음 중 국토 및 지역계획이 형성된 배경과 가장 관계가 먼 것은?

- ① 농촌지역의 황폐화
- ② 대도시 집중 및 과밀문제
- ③ 지역 불균형
- ④ 지자체 주도적 경제개발 필요

72. 다음의 제4차 국토종합계획의 시도별 발전방향에 대한 설명 중 옳지 않은 것은?

- ① 부산 : 한태평양권 국제 해양·물류 도시
- ② 대구 : 동북아권 국제정보·교류 도시
- ③ 광주 : 첨단산업·문화예술 중심도시
- ④ 대전 : 과학기술 중추도시

73. 인구성장의 상한성을 미리 상정한 후에 미래 인구를 추계하는 인구예측모형으로, 곡선의 모양이 S자형의 대칭곡선으로 이루어진 것은?

- ① 지수모형 ② 수정된 지수모형
- ③ 로지스틱모형 ④ 고펜르츠모형

74. 다음 중 프랑스 파리권의 집중억제를 위하여 실시한 정책이 아닌 것은?

- ① 오스만의 파리대개조계획
- ② 파리소재 대학의 지방이전
- ③ 신축 건물에 대한 부담금제도
- ④ 일정규모이상의 기업체의 신증축시 사전허가제 적용

90. 다음 중 주택법에 의한 최저주거기준에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?
- ① 건설교통부장관은 국민이 쾌적하고 살기 좋은 생활을 영위하기 위하여 필요한 최저주거기준을 설정·공고하여야 한다.
 - ② 건설교통부장관이 최저주거기준을 설정·공고하고자 하는 경우에는 미리 관계중앙행정기관의 장과 협의하고 주택정책시의위원회의 심의를 거쳐야 한다.
 - ③ 최저주거기준에는 주거면적, 용도별 방의 개수, 주택의 구조·설비·성능 및 환경요소 등의 사항이 포함되어야 한다.
 - ④ 최저주거기준은 사회적·경제적인 여건변화에 따라 변경되지 않아야 한다.
91. 주택재개발사업에서 조합과 공동으로 시행자가 될 수 없는 자는?
- ① 건설교통부장관 ② 시장
 - ③ 주택공사 ④ 군수
92. 하나의 도시지역 안에 있어서의 도시공원의 확보기준은 해당도시지역 안에 거주하는 주민 1인당 얼마 이상으로 하는가?
- ① 6m² ② 7m²
 - ③ 8m² ④ 9m²
93. 노후된 공동주택 등 건축물이 밀집된 지역으로서 새로운 개발보다는 현재의 환경을 유지하면서 이를 정비할 필요가 있을 때 지정되는 용도지구는?
- ① 중심지미관지구 ② 일반미관지구
 - ③ 시가지경관지구 ④ 리모델링지구
94. 다음 중 과밀부담금에 대한 설명으로 옳은 것은?
- ① 부담금은 건축비의 100분의 20으로 한다.
 - ② 부담금에 반영되는 건축비는 산업자원부 장관이 고시하는 표준건축비를 기준으로 선정한다.
 - ③ 건축물 중 주차장의 용도로 사용되는 건축물은 부담금을 감면할 수 없다.
 - ④ 부담금은 부과대상건축물이 속하는 지역을 관할하는 시·도 지사가 부과 징수한다.
95. 국토의 계획 및 이용에 관한 법령에서 시가화조정구역에 관한 설명으로 옳은 것은?
- ① 건설교통부장관이 관계행정기관의 장의 요청을 받은 경우에만 지정할 수 있다.
 - ② 무질서한 시가화 방지를 목적으로는 일정기간 동안 시가화를 유보할 수 없다.
 - ③ 시가화조정구역이 효력을 상실한 경우 건설교통부장관이 그 사실을 고시하여야 한다.
 - ④ 시가화조정구역지정의 실효고시는 실효된 도시기본계획의 내용을 관보에 게재하는 방법에 의한다.
96. 택지개발사업의 시행자는 택지개발사업을 시행하고자 할 때 택지개발계획을 작성하여 누구에게 승인을 얻어야 하는가?
- ① 건설교통부장관 ② 도지사
 - ③ 광역시장 ④ 관할시장·군수
97. 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률상 녹지의 기능에 의한 분류에 속하지 않는 것은?

- ① 시설녹지 ② 완충녹지
 - ③ 연결녹지 ④ 경관녹지
98. 수도권정비계획법상의 총량규제에 관한 설명 중 옳지 않은 것은?
- ① 건설교통부장관은 인구집중유발시설이 수도권에 과도하게 집중되지 아니하도록 하기 위하여 그 신설·증설의 총허용량을 정할 수 있다.
 - ② 건설교통부장관은 인구집중유발시설이 수도권에 과도하게 집중되지 아니하도록 하기 위하여 일정한 기준을 초과하는 신설·증설을 제한할 수 있다.
 - ③ 공장에 대한 총량규제의 내용 및 방법은 수도권정비위원회의 심의를 거쳐 결정하며, 관할 시·도지사는 이를 고시하여야 한다.
 - ④ 관계행정기관의 장은 인구집중유발시설의 신설·증설에 대하여 규정에 의한 총량규제의 내용과 다르게 허가 등을 하여서는 아니 된다.
99. 도시 및 주거환경정비법에 사용하는 용어의 정의로 옳지 않은 것은?
- ① 주거환경개선사업 : 도시저소득주민이 집단으로 거주하는 지역으로서 정비기반시설이 극히 열악하고 노후·불량건축물이 과도하게 밀집한 지역에서 주거환경을 개선하기 위하여 시행하는 사업
 - ② 주택재건축사업 : 정비기반시설이 열악하고 노후·불량건축물이 밀집한 지역에서 주거환경을 개선하기 위하여 시행하는 사업
 - ③ 공동이용시설 : 주민이 공동으로 사용하는 놀이터·마을회관·공동작업장 그 밖에 대통령령이 정하는 시설
 - ④ 주택단지 : 주택 및 부대·복리시설을 건설하거나 대지로 조성되는 일단의 토지로서 대통령령이 정하는 범위에 해당하는 일단의 토지
100. 건축법에 의하면 시·도지사는 지역계획 또는 도시계획상 특히 필요하다고 인정하는 경우에는 시장·군수·구청장의 건축허가를 제한할 수 있다. 이와 관련된 다음의 설명 중 옳지 않은 것은?
- ① 건축허가 제한은 2년 이내로 하되, 1회에 한하여 1년 이내의 범위에서 그 제한기간을 연장 할 수 있다.
 - ② 건축허가를 제한할 때 시·도지사는 지방도시계획위원회의 심의를 반드시 거쳐야 한다.
 - ③ 시·도지사는 시장·군수·구청장의 건축허가를 제한한 경우에는 즉시 건설교통부장관에게 보고하여야 한다.
 - ④ 건축허가권자는 건축허가 제한에 관한 사항을 공고하여야 한다.

전자문제집 CBT PC 버전 : www.comcbt.com
 전자문제집 CBT 모바일 버전 : m.comcbt.com
 기출문제 및 해설집 다운로드 : www.comcbt.com/xe

전자문제집 CBT란?

종이 문제집이 아닌 인터넷으로 문제를 풀고 자동으로 채점하며
 모의고사, 오답 노트, 해설까지 제공하는 무료 기출문제 학습 프
 로그램으로 실제 시험에서 사용하는 OMR 형식의 CBT를 제공합
 니다.

PC 버전 및 모바일 버전 완벽 연동
 교사용/학생용 관리기능도 제공합니다.

오답 및 오탈자가 수정된 최신 자료와 해설은 전자문제집 CBT
 에서 확인하세요.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
④	①	④	①	①	①	③	④	③	④
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
②	④	③	②	③	③	①	②	③	②
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
③	④	③	②	①	②	②	③	④	④
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
①	④	②	④	③	③	②	①	③	④
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
①	①	①	④	②	③	③	②	④	③
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
④	②	②	②	②	④	①	②	①	②
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
③	①	③	①	④	①	①	②	④	②
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
④	②	③	①	①	④	②	④	④	③
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
④	①	③	②	③	①	④	①	④	④
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
①	①	④	④	③	①	①	③	②	②