

1과목 : 지적일반(임의구분)

- 다음 중 지적법상 소관청에 해당되지 않는 것은?
① 시장 ② 국토해양부장관
③ 군수 ④ 구청장
- 측판측량방법에 의한 세부측량을 교회법으로 하는 경우, 사용할 수 있는 방법이 옳게 짝지어진 것은?
① 도선교회법, 후방교회법
② 후방교회법, 전방교회법
③ 전방교회법, 측방교회법
④ 측방교회법, 도선교회법
- 소관청이 측척변경에 관한 측량을 한 결과 측량전에 비하여 면적의 증감이 있는 경우에는 그 증감면적에 대하여 청산을 하여야 한다. 이 때 청산금을 정하는 기준은?
① 지번별 평당 금액
② 지번별 제곱미터당 금액
③ 지번별 공시지가의 1.5배
④ 지번별 감정가와 공시지가의 차액
- 다음 중 지목의 성질 및 역할로 가장 적합한 내용은?
① 토지의 주된 용도 파악 ② 토지의 소유자 파악
③ 토지의 규모 파악 ④ 토지의 필지수 파악
- 다음 중 토지소유자가 2 이상인 때에 공유지연명부의 등록 사항에 해당하지 않는 것은?
① 토지의 소재 ② 지번
③ 지목 ④ 소유권 지분
- 조선시대의 토지 등록 장부로 오늘날 토지 대장과 같은 '양안'이 있었는데, 경국대전에 의하면 이 양안은 몇 년 마다 한 번씩 양전을 실시하여 새로운 양안을 작성한다고 하였는가?
① 10년 ② 20년
③ 30년 ④ 50년
- 소관청이 지적공부의 등록사항에 잘못이 있는지 여부를 직권으로 조사·측량하여 정정할 수 있는 경우가 아닌 것은?
① 토지이동정리결의서의 내용과 다르게 정리된 경우
② 지적공부의 작성 당시 잘못 정리된 경우
③ 지적동에 등록된 필지의 면적과 경계의 위치가 모두 잘못된 경우
④ 지적측량성과와 다르게 정리된 경우
- 지적공부의 등록사항 중 붉은색으로 정리해야 할 대상은?
① 소유자 성명 ② 지번 및 지목
③ 도곽선 수치 ④ 토지의 경계선
- 다음 중 토지의 고저에 관계없이 수평면 상의 투영만을 가산하여 각 필지의 경계를 등록·공시하는 지적은?
① 평면지적 ② 3차원지적
③ 입체지적 ④ 공간지적
- 다음 중 현행 지적법에서 임야도에서 사용되고 있는 측척은?
① 1/500 ② 1/1,000
③ 1/1,200 ④ 1/3,000

- 지적법상 지번의 구성 및 부여방법과 관련한 아래 설명 중 빈 칸에 들어갈 말이 모두 옳은 것은?

지번은 마라비마숫자로 표기하되, 임야대장 및 임야도에 등록하는 토지의 지번은 숫자 (①)에 (②)자를 붙인다.

- ① ① 앞, ② 산 ② ① 뒤, ② 산
③ ① 앞, ② 임 ④ ① 뒤, ② 임
- 지적법규에서 규정하고 있는 필지의 정의가 옳은 것은?
① “필지”라 함은 대통령령이 정하는 바에 의하여 구획되는 토지의 등록단위를 말한다.
② “필지”라 함은 지번을 부여하는 단위지역을 말한다.
③ “필지”라 함은 국가가 결정하는 면적단위이다.
④ “필지”라 함은 지목이 전·답에 해당하는 토지이다.
- 다음 중 지적측량을 하여야 하는 경우가 아닌 것은?
① 지적측량기준점표지를 설치하는 때
② 토지를 합병하고자 하는 때
③ 지적측량성과를 검사하는 때
④ 경계점을 지상에 복원함에 있어 측량을 필요로 하는 때
- 지적공부를 열실하여 이를 복구하고자 하는 경우, 소관청은 열실 당시의 지적공부와 가장 부합된다고 인정되는 관계자료에 의하여 토지의 표시에 관한 사항을 복구하여야 한다. 이 때의 복구자료에 해당하지 않는 것은?
① 지적공부의 등본 ② 임대계약서
③ 토지이동정리결의서 ④ 측량결과도
- 지적공부에 등록된 토지소유자의 변경사항을 정리할 수 있는 자료에 해당하지 않는 것은?
① 등기필통지서 ② 등기필증사본
③ 등기부등본 ④ 등기부초본
- 다음 중 지적법상 지번부여지역에 관한 설명이 가장 옳은 것은?
① 지번을 부여하는 단위지역으로서 행정구역인 시·군·구와 일치한다.
② 지번은 부여하는 단위지역으로서 동·리 또는 이에 준하는 지역을 말한다.
③ 국토해양부령이 정하는 바에 의하여 구획되는 토지의 등록단위를 말한다.
④ 지번부여지역을 달리 하더라도 동일지번은 없다.
- 1필지로 정할 수 있는 기준에 대한 설명으로 가장 거리가 먼 것은?
① 지번부여지역 안의 토지이어야 함
② 소유자가 둘 이상이어야 함
③ 지반이 연속적이어야 함
④ 용도가 동일하여야 함
- 다음 중 토지소유자가 지적공부와 등록사항에 잘못이 있음을 발견하고 소관청에 그 정정을 신청함으로 인하여 인접

토지의 경계가 변경되는 경우 그 정정 방법은?

- ① 정정은 소관청의 직권으로 처리한다.
- ② 정정은 인접 토지소유자끼리 청산한다.
- ③ 정정은 인접 토지소유자의 승낙서에 의한다.
- ④ 정정은 지적공부만 정정한다.

19. 다음 중 필지의 배열이 불규칙한 지역에서 진행 순서에 따라 지번을 부여하는 방법으로, 진행 방향으로 지번이 순차적으로 연속되며 농촌 지역의 지번설정에 적합한 방법은?

- ① 사행식 ② 단지식
- ③ 부번식 ④ 합병식

20. 다음 중 문화재로 지정된 역사적인 유적·고적·기념물 등을 보존하기 위하여 구획된 토지의 지목은?

- ① 사적지 ② 잡종지
- ③ 묘지 ④ 유원지

2과목 : 지적측량(임의구분)

21. 방위각법에 의한 지적도근측량에서 연결오차를 구하는 식이 옳은 것은? (단, ϵ : 연결오차, f_x : 종선오차, f_y : 횡선오차)

- ① $\epsilon = \sqrt{f_x + f_y}$ ② $\epsilon = \sqrt{f_x^2 + f_y^2}$
- ③ $\epsilon = f_x + f_y$ ④ $\epsilon = f_x^2 + f_y^2$

22. 임야조사사업 당시 사정권자로 옳은 것은?

- ① 임야심사위원회 ② 토지조사위원회
- ③ 도지사 ④ 법원

23. 다음 중 지번을 부여하는 방법에 대한 설명이 옳은 것은?

- ① 북서에서 남동으로 순차적으로 부여한다.
- ② 남동에서 북서로 순차적으로 부여한다.
- ③ 북동에서 남서로 순차적으로 부여한다.
- ④ 남서에서 북동으로 순차적으로 부여한다.

24. 다음 중 지목을 지적도 및 임야도에 등록하는 때에 표기하여야 하는 부호의 연결이 옳지 않은 것은?

- ① 공장용지 - 장 ② 유원지 - 유
- ③ 철도용지 - 철 ④ 목장용지 - 목

25. 경계점좌표등록부의 등록사항으로 옳은 것은?

- ① 토지소재, 지번, 좌표 ② 토지소재, 지번, 지목
- ③ 토지소재, 지번, 면적 ④ 토지소재, 지번, 축척

26. 다음 중 축척변경시행지역 안의 토지가 이동이 있는 것으로 보는 시기는?

- ① 토지공사착수일 ② 사업시행공고일
- ③ 축척변경 확정공고일 ④ 청산금 결정공고일

27. 지적도의 임야도에 등록하는 도곽선의 폭은 얼마로 제도하여야 하는가?

- ① 0.1 mm ② 0.2 mm
- ③ 0.3 mm ④ 0.5 mm

28. 소관청이 도면의 관리상 필요한 때에 지번부여지역마다 작

성하여 비치하는 일람도에 등재할 사항이 아닌 것은?

- ① 지번부여지역의 경계 ② 도면의 제명 및 축척
- ③ 도곽선과 그 수치 ④ 지번 및 경계

29. 지적법상 등기축탁에 관한 아래 내용 중, 밑줄 친 부분에 해당하는 것과 거리가 먼 경우는?

규정된 사유로 인하여 토지표시의 변경에 관한 등기를 할 필요가 있는 경우에는 소관청은 지체없이 관할 등기관서에 그 등기를 축탁하여야 한다.

- ① 지번변경 ② 신규등록
- ③ 축척변경 ④ 등록사항정정

30. 지적법령상 직무범위가 지적측량의 보조 또는 도면의 정리와 등사·면적측정 및 도면작성으로 규정되어 있는 지적기술자격취득자는?

- ① 지적기술사 ② 지적기사
- ③ 지적산업기사 ④ 지적기능사

31. 공유수면매립지에 토지 중 제방 등을 토지에 편입하여 등록하는 경우 지상경계를 새로이 결정하는 기준은?

- ① 최대만조위 ② 구조물 중앙
- ③ 최저수위 ④ 바깥쪽 어깨부분

32. 토지에 대한 표시(지번, 지목, 면적, 경계 등)를 지적공부에 등록함으로써 공시적 효력을 가진다는 이념은?

- ① 지적공개주의 ② 지적형식주의
- ③ 지적국정주의 ④ 지적심사주의

33. 자오선의 북방향(북극)을 기준으로 하여 시계 방향(우회)으로 측정한 각을 무엇이라 하는가?

- ① 도북 방위각 ② 자북 방위각
- ③ 진북 방위각 ④ 자오선 수차

34. 사람의 신분에 관한 기록으로 정의되는 호적을 지적과 비교할 때, 호적의 '성명'에 해당하는 역할을 하는 지적의 기재사항은?

- ① 토지소재 ② 지번
- ③ 면적 ④ 지목

35. 토지조사사업 당시 확정된 소유자가 다른 토지간의 사정된 경계선을 뜻하는 것으로 사정선이라고도 하는 것은?

- ① 강계선 ② 지역선
- ③ 지적선 ④ 소유구분선

36. A·B점의 좌표가 아래와 같을 때, 두 점 사이의 거리는?

점 명	X 좌표(m)	Y 좌표(m)
A	457792.49	221313.65
B	459519.42	218470.18

- ① 3435.46 m ② 3326.80 m
- ③ 3427.93 m ④ 3363.26 m

37. 지적공부에 “답”으로 등록되어 있는 것을 토지 이용이 다르게 되어 “대”로 등록하는 것을 무엇이라 하는가?

- ① 등록전환 ② 축척변경
③ 신규등록 ④ 지목변경

38. 다음 중 지적법상 대장, 도면, 경계점좌표등록부를 시·군·구의 청사 밖으로 반출할 수 있는 경우가 아닌 것은?

- ① 범죄의 수사 등에 필요한 경우
② 천재·지변, 그 밖에 이에 준하는 재난을 피하기 위하여 필요한 경우
③ 지적공부와 등록사항을 마이크로필름·자기디스크, 그 밖에 유사한 매체에 기록·보존하여 지적서고에 보관하지 아니하는 경우
④ 시·도지사의 승인을 얻을 경우

39. 다음 중 제도기구가 아닌 것은?

- ① 오구 ② 스프링컴퍼스
③ 푸라니미터 ④ 레터링펜

40. 다음 중 거리와 각을 동시에 관측하여 현장에서 즉시 좌표를 확인함으로 시공 계획에 맞추어 신속한 측량을 할 수 있는 기기는?

- ① 트랜시 ② 토탈스테이션
③ 데오돌라이트 ④ 전파거리측량기

3과목 : 지적공부정리(임의구분)

41. 지적측량을 기초측량과 세부측량으로 구분할 때, 세부측량은 지적측량기준점 또는 경계점을 기초로 하여 어떤 방법에 의하여야 하는가?

- ① 전파기측량방법 ② 광파기측량방법
③ 측판측량방법 ④ 다각망도선방법

42. 다음 중 지적법상 지적공부에 해당되지 않는 것은?

- ① 임야대장 ② 공유지연명부
③ 토지대장부분 ④ 지적도

43. 토지소유자는 등록전환할 토지가 있는 때에 대통령령이 정하는 바에 의하여 그 날부터 몇 일 이내에 소관청에 신청하여야 하는가?

- ① 15일 이내 ② 20일 이내
③ 30일 이내 ④ 60일 이내

44. 지적측량업무에 종사하는 지적기술자가 그 업무와 관련하여 지적공부를 열람하는 경우 또는 지방자치단체가 업무수행상 필요에 의하여 지적공부와 열람 및 등본교부를 신청하는 경우 소관청에 납부하여야 할 수수료는 얼마인가?

- ① 300원 ② 400원
③ 500원 ④ 무료

45. 다음 중 지적법상 토지소유자가 토지의 분할을 신청할 수 있는 경우가 아닌 것은?

- ① 지적공부에 등록된 1필지의 일부가 형질변경 등으로 용도가 다르게 된 경우
② 소유권 이전, 매매 등을 위하여 필요한 경우
③ 토지이용상 불합리한 지상경계를 시정하기 위한 경우
④ 공유수면매립으로 토지의 경계를 결정한 경우

46. 소관청이 지적공부에 등록된 토지가 지형의 변화 등으로

바다로 된 경우 지적공부에 등록된 토지소유자에게 지적공부의 등록말소신청을 하도록 통지하여야 한다. 이 때 토지소유자가 통지받은 날부터 몇 일 이내에 등록말소신청을 하지 아니하는 경우에 이를 말소하는가?

- ① 15일 ② 30일
③ 60일 ④ 90일

47. 다음 중 축척변경위원회의 위원을 위촉하는 자는?

- ① 행정안전부 장관 ② 도지사
③ 소관청 ④ 국토지리정보원장

48. 지적도의 축척이 600분의 1인 지역의 토지면적이 70.55m² 으로 산출된 경우, 지적공부에 등록하는 결정면적은 얼마인가?

- ① 70 m² ② 70.5 m²
③ 70.6 m² ④ 71 m²

49. 국토해양부장관이 지적기술자에 대한 징계를 하기 전에 의견을 거쳐야 하는 곳은?

- ① 지방지적위원회 ② 중앙인사위원회
③ 중앙지적위원회 ④ 노동쟁의위원회

50. 지적제도의 발전단계별 분류에 있어서 퇴에 대한 개인의 권리를 인정하면서부터 토지 세금뿐만 아니라 토지 거래의 안전과 국민의 토지 소유권을 보호하기 위해 만들어진 지적제도는?

- ① 세지적제도 ② 좌표지적제도
③ 법지적제도 ④ 다목적지적제도

51. 필지별로 당해 토지가 등록된 도면을 용이하게 찾을 수 있도록 비치하고 있는 지번색인표의 등재사항이 아닌 것은?

- ① 제명 ② 지번·도면번호
③ 결번 ④ 축척

52. 토지소유자가 토지의 합병을 하고자 하는 때에는 대통령령이 정하는 바에 의하여 어디에 신청을 하여야 하는가?

- ① 대한지적공사 ② 소관청
③ 국토해양부 ④ 시·도지사

53. 지번 및 지목을 제도하는 때에는 어느 정도의 크기로 해야 하는가?

- ① 1~2 mm ② 2~3 mm
③ 3~4 mm ④ 4~5 mm

54. 다음 중 지적측량에 사용하는 좌표의 원점이 아닌 것은?

- ① 동부원점 ② 중부원점
③ 남부원점 ④ 서부원점

55. 축척이 1/600인 지역의 토지분할을 위하여 면적을 정함에 있어서, 토지의 원면적이 100m² 인 경우 분할후 각 필지의 면적의 합계와 분할전 면적과의 오차의 허용범위는?

- ① 1.655 m² ② 3.174 m²
③ 1.295 m² ④ 4.056 m²

56. 경위의측량방법으로 세부측량을 실시한 지역의 필지별 면적측정 방법으로 옳은 것은?

- ① 삼사법 ② 푸라니미터법

- ③ 전자면적계 ④ 좌표면적계산법

57. 다음 중 지적법의 목적으로 가장 알맞은 것은?

- ① 합리적인 토지이용 ② 능률적인 지가관리
③ 합법적인 토지개발 ④ 효율적인 토지관리

58. 다음 중 고속도로 안 휴게소 부지의 지목은 무엇인가?

- ① 유원지 ② 도로
③ 잡종지 ④ 주차장

59. 다음 중 수치지적에 대한 설명으로 가장 거리가 먼 것은?

- ① 수학적인 평면직각 종횡선 수치(X·Y좌표)의 형태로 표시한다.
② 도해지적보다 정밀성이 훨씬 떨어진다.
③ 열람용의 별도 도면을 작성하여 보관해야 한다.
④ 우리나라는 1975년부터 수치지적제도를 도입하였다.

60. 다음 중 지적법상 토지대장 또는 임야대장에 등록하는 토지가 부동산등기법에 의하여 대지권등기가 된 때에 대지권 등록부에 등록하는 사항에 해당하지 않는 것은?

- ① 토지의 소재 ② 대지권 비율
③ 지번 ④ 지목

전자문제집 CBT PC 버전 : www.comcbt.com
전자문제집 CBT 모바일 버전 : m.comcbt.com
기출문제 및 해설집 다운로드 : www.comcbt.com/x

전자문제집 CBT란?

종이 문제집이 아닌 인터넷으로 문제를 풀고 자동으로 채점하며 모의고사, 오답 노트, 해설까지 제공하는 무료 기출문제 학습 프로그램으로 실제 시험에서 사용하는 OMR 형식의 CBT를 제공합니다.

PC 버전 및 모바일 버전 완벽 연동
교사용/학생용 관리기능도 제공합니다.

오답 및 오탈자가 수정된 최신 자료와 해설은 전자문제집 CBT에서 확인하세요.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
②	③	②	①	③	②	③	③	①	④
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
①	①	②	②	②	②	②	③	①	①
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
②	③	①	②	①	③	①	④	②	④
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
④	②	③	②	①	②	④	①	③	②
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
③	③	④	④	④	④	③	③	③	③
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
④	②	②	③	④	④	④	②	②	④