

## 1과목 : 지적측량

1. 축척 1/6000 임야도 지역에서 지적측량의 면적측정 방법으로 적합한 것은?

- ① 전자면적측정기에 의한 방법      ② 지상삼사법  
③ 도상삼변법      ④ 푸라니미터법

2. 경위의측량방법에 의한 세부측량시 축척변경 시행지역의 측량결과도 축척은?

- ① 1/300      ② 1/500  
③ 1/600      ④ 1/1200

3. 지적도근점을 구성할 때 적합하지 않은 도선은?

- ① 결함도선      ② 폐함도선  
③ 개방도선      ④ 왕복도선

4. 측판측량을 도선법으로 16변을 측정하였을 때, 그 오차를 각 점에 배분하여 사용할 수 있는 폐색오차의 한계는?

- ① 도상 2.3mm      ② 도상 1.9mm  
③ 도상 1.3mm      ④ 도상 0.9mm

5. 경위의측량방법에 의한 세부측량을 할 경우에 준수하여야 할 사항으로 틀린 것은?

- ① 도선법 또는 방사법에 의한다.  
② 관측은 20초독 이상의 경위의를 사용한다.  
③ 수평각관측은 2대회의 방향각관측법에 의한다.  
④ 연직각의 관측은 정·반으로 1회 관측하여 그 교차가 5분 이내인 때에는 그 평균치로 한다.

6. 지적측량의 절차를 순서대로 바르게 나열한 것은?

- ① 계획수립- 준비 및 답사- 선점 및 조표- 관측 및 계산- 성과표작성  
② 준비 및 답사- 계획수립- 선점 및 조표- 성과표작성- 관측 및 계산  
③ 준비 및 답사- 계획수립- 선점 및 조표- 관측 및 계산- 성과표작성  
④ 계획수립- 준비 및 답사- 성과표작성- 관측 및 계산- 선점 및 조표

7. 지적삼각보조점의 관측을 교회법으로 시행할 경우에 해당되지 않는 것은?

- ① 관측은 20초독이상의 정밀 경위의를 사용한다.  
② 수평각 관측은 3대회(윤곡도 0°, 60°, 120°)에 의한다.  
③ 수평각의 1측회 폐색공차는 ±40초 이내로 한다.  
④ 수평각의 측각공차에서 기지각과의 차는 ±50초 이내로 한다.

8. 축척이 1/500 지역에서 1등도선으로 지적도근측량을 실시할 경우 연결오차에 대한 허용범위는? (단, 도선의 수평거리의 총합계는 800m이다.)

- ① 24cm 이하      ② 14cm 이하  
③ 22cm 이하      ④ 12cm 이하

9. 지적도근점의 관측 및 계산에 대한 설명으로 틀린 것은?

- ① 20초독 이상의 경위의를 사용한다.  
② 배각법으로 관측할 경우 3배각을 관측한다.  
③ 진수는 5자리 이상 계산한다.

① 연직각 관측시 교차의 한계는 60초이다.

10. 지적법의 규정에 의한 지적측량의 구분으로 옳은 것은?

- ① 기준측량과 확정측량      ② 일반측량과 세부측량  
③ 기초측량과 세부측량      ④ 일반측량과 공공측량

11. 일람도에 등재하여야 할 사항이 아닌 것은?

- ① 지번      ② 제명  
③ 축척      ④ 도곽선 수치

12. A점에 평판을 세우고 B점에 세운 3m 높이의 표척의 끝을 알리데이드(alidade)로 시준하여 3.0분획을 읽었다. A, B간의 수평거리 D는? (단, 평판의 기계고는 1.5m이고 A, B점간은 평지이다.)

- ① D = 15m      ② D = 20m  
③ D = 30m      ④ D = 50m

13. 등록전환시 임야대장상 말소면적과 토지대장상 등록면적과의 허용오차 산출식은? (단, M은 축척분모, F는 원면적)

- ①  $A=0.026^2 M \cdot \mu F$       ②  $A=0.026 M \cdot F$   
③  $A=0.026^2 M \cdot F$       ④  $A=0.026 M \cdot \mu F$

14. 종선차가 +, 횡선차가 - 일 때의 방위각은 몇 상한에 위치하는가?

- ① 1상한      ② 2상한  
③ 3상한      ④ 4상한

15. 일람도의 제도방법에 대한 설명으로 옳은 것은?

- ① 일람도의 축척은 별도의 제한이 없다.  
② 도면의 장수가 적어도 일람도를 반드시 작성해야 한다.  
③ 도면의 번호는 3mm 크기로 제도한다.  
④ 하천은 0.1mm 검은색으로 제도한다.

16. 측판측량방법에 의한 세부측량으로 사용할 수 없는 것은?

- ① 교회법      ② 도선법  
③ 방사법      ④ 시거법

17. 지적 도면에 등록하는 도곽선 제도에 대한 설명으로 틀린 것은?

- ① 도곽선의 폭은 0.1mm로 한다.  
② 도곽선 수치의 크기는 2mm로 제도한다.  
③ 도곽의 크기는 가로 30cm, 세로 40cm로 한다.  
④ 도곽선수치의 제도는 도곽선 왼쪽 아래와 오른쪽 윗부분에 한다.

18. 다음 GPS에 대한 설명으로 틀린 것은?

- ① 3차원 위치, 고도, 시간정보를 제공  
② 하루 24시간 연속적으로 서비스 제공  
③ 눈 또는 비가 내리는 기상조건에서는 사용이 불가능  
④ WGS84 좌표계를 사용

19. 축척 1/600인 지역에 등록된 필지의 면적이 50.55m<sup>2</sup>로 산출 되었을 때 지적공부에 등록하는 면적은?

- ① 50 m<sup>2</sup>      ② 50.5 m<sup>2</sup>  
③ 50.6 m<sup>2</sup>      ④ 51 m<sup>2</sup>

20. 광파기 측량방법에 의하여 다각망 도선법으로 지적삼각 보조측량을 시행하는 경우 1도선의 최대 거리는?

- ① 2km                      ② 3km  
③ 4km                      ④ 5km

**2과목 : 응용측량**

21. 양쪽 갭구의 A,B점의 수평위치 및 표고가 각각 A(4370.60, 2365.70, 465.80), B(4625.30, 3074.20, 432.50)일 때 AB 간의 경사거리는? (단, 단위는 m임.)

- ① 254.7m                      ② 708.5m  
③ 753.6m                      ④ 823.5m

22. 터널의 중심선을 측설하는 측량과 관계가 없는 것은?

- ① 심천측량                      ② 지하측량  
③ 연결측량                      ④ 지상측량

23. 수준측량에 사용되는 수평면의 정의로 옳은 것은?

- ① 지반의 높이를 비교할 때 기준이 되는 면  
② 연직선에 직교하는 모든 점을 잇는 곡면  
③ 연직선에 직교하는 평면  
④ 필요에 따라 특별히 선정된 기준면

24. 항공사진의 측척에 대한 설명으로서 옳은 것은?

- ① 초점거리에 비례하고 촬영고도에 반비례한다.  
② 초점거리에 반비례하고 촬영고도에 비례한다.  
③ 초점거리와 촬영고도에 정비례한다.  
④ 초점거리에는 무관하고 촬영고도에는 반비례한다.

25. 대지표정이 끝났을 때 사진과 실제 지형과의 관계는?

- ① 대응                      ② 상사  
③ 역대칭                      ④ 합동

26. 우리나라의 1/25,000 지형도에서 계곡선의 간격은?

- ① 10m                      ② 20m  
③ 50m                      ④ 100m

27. 촬영고도 8,000m, 사진 I의 주점기선의 길이는 80mm, 사진 II의 주점기선의 길이는 81mm일 때 시차차 1.0mm의 그림자의 고저차는 얼마인가?

- ① 74.53m                      ② 85.35m  
③ 99.38m                      ④ 112.46m

28. GPS 관측시 주의할 사항으로 거리가 먼 것은?

- ① 측정점 주위에 수신을 방해하는 장애물이 없도록 하여야 한다.  
② 충분한 시간동안 수신이 이루어져야 한다.  
③ 안테나 높이, 수신시간과 마침시간 등을 기록한다.  
④ 온도의 영향을 많이 받으므로 너무 춥거나 더우면 관측을 중단한다.

29. 수준측량의 왕복거리 2km에 대하여 제한 오차가 3mm라면 왕복거리 4km에 대한 제한 오차는?

- ① 5.24mm                      ② 4.24mm

③ 7.24mm

④ 6.24mm

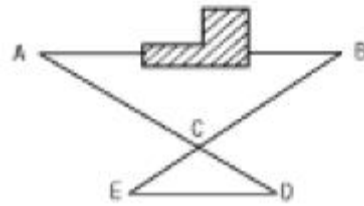
30. 철도, 도로 등의 단곡선 설치에서 가장 일반적으로 사용하는 방법은?

- ① 편각현장법                      ② 중앙중거법  
③ 접선편거법                      ④ 접선지거법

31. 교점(I.P.)가 기점에서 1658.450m 떨어져 있고 곡선반경 (R)이 480m, 교각(I)가 20° 25' 40"일 때 곡선길이는?

- ① 163.439m                      ② 165.998m  
③ 168.560m                      ④ 171.135m

32. 아래 그림에서 DE=10m, CD=12m, AC=80m 로 측정되었을 때 건물을 통과하는 AB의 길이는 ? (단, AB // ED이고 C는 AD, BE의 교점)



- ① 66.67m                      ② 96.00m  
③ 80.00m                      ④ 77.37m

33. 항공사진 측량 도화기의 정밀도를 나타내는 계수는?

- ① C-계수                      ② K-상수  
③ 경중률 계수                      ④ 과잉수정 계수

34. 등고선의 종류에 대한 설명으로 틀린 것은?

- ① 주곡선은 지형을 표시하는데 기본이 되는 선이다.  
② 계곡선은 주곡선 10개마다 굵게 표시한다.  
③ 간곡선은 주곡선 간격의 1/2이다.  
④ 조곡선은 간곡선 간격의 1/2이다.

35. 도로의 직선부와 곡선부가 만나는 부분의 곡률을 서서히 증가시켜 넣는 곡선은?

- ① 복심곡선                      ② 반향곡선  
③ 머리핀곡선                      ④ 완화곡선

36. 다음 중 정표고(正標高)와 관련된 설명 중 틀린 것은?

- ① 지구의 중력 크기는 극지방이 크고 적도지방이 작다.  
② 평균해수면에 의한 지오이드로부터 연직거리를 정표고라 한다.  
③ 정표고는 기하학적인 높이를 나타내므로 동일 수준면 상의 값이 반드시 같다.  
④ 정표고는 수준측량에서 구한 높이에서 보정을 해야 되며 이 보정을 오소매트릭 보정이라 한다.

37. 지형도의 해안선은 어느 면을 기준으로 표현하는가?

- ① 약 최저 저조면                      ② 평균 고조면  
③ 약 최고 고조면                      ④ 평균 해수면

38. 일반사진기와 비교할 때, 항공사진측량용 사진기에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 일반사진기와 비교하여 피사각이 크다.

- ② 렌즈 왜곡이 적으며 왜곡이 있어도 보정이 가능하다.  
 ㉓ 초광각 사진기의 피사각은 60°, 광각 사진기의 피사각은 90°, 보통각 사진기의 피사각은 120°이다.  
 ④ 해상력과 선명도가 좋다.

39. 초점거리 150mm인 카메라로 촬영한 축척 1/5000인 수직 사진에서 화면크기가 23 x 23cm이고, 중중복도가 60%일 때 기선고도비는?

- ① 0.26                      ② 0.51  
 ㉓ 0.61                      ④ 0.96

40. 교각(1)이 60°, 곡률반경이 500m인 경우 곡선 설치에 필요한 중앙 종거(M)는 약 얼마인가?

- ① 47m                      ② 57m  
 ㉓ 67m                      ④ 77m

### 3과목 : 토지정보체계론

41. 우리나라 지방자치법 상 시로 승격하기 위한 인구수는?

- ① 2만명                      ② 3만명  
 ㉓ 5만명                      ④ 10만명

42. 과거 10년간 등차급수적으로 인구증가를 한 도시가 있다. 현재인구가 140만, 10년전 인구가 100만 이라면, 이 도시의 평균 인구 증가율은?

- ① 2%                      ② 3%  
 ㉓ 4%                      ④ 5%

43. 시가지의 노후화된 기존환경을 완전히 제거하고 새로운 환경으로 건설하는 대표적인 도시재개발의 형태는?

- ㉑ 철거재개발                      ② 수복재개발  
 ③ 보전재개발                      ④ 개량재개발

44. 다음중 신도시 개발의 주목적이 아닌 것은?

- ① 주택문제의 해결                      ② 도시확산의 방지  
 ㉓ 농촌지역의 도시화 촉진                      ④ 인구문제의 완화

45. 도시 관련 계획수립시 가장먼저 할 일은 인구목표의 설정이다. 다음중 일반적인 총인구목표설정방법이 아닌 것은?

- ① 과거추세연장법  
 ㉒ 창조적 방법  
 ③ 비교대상도시로부터 유추하여 추정하는 방법  
 ④ 토지이용계획에 의거한 방법

46. 다음 중 대도시론자는?

- ① E. Howard                      ② G. Feder  
 ③ R. Taylor                      ㉑ L. Corbusier

47. 캐빈린치(Kevin Lynch)의 도시 이미지 구성요소에 해당되지 않는 것은?

- ① 도로(path)                      ② 랜드마크(landmark)  
 ③ 접합점(node)                      ㉑ 슬럼(slum)

48. 도시인구가 120,000명, 가구당 평균 가구원수 4명, 1호당 부지면적 100m<sup>2</sup>, 공공용지율 40%이다. 이 도시의 주거지역 택지소요 면적은?

- ① 300ha                      ② 400ha  
 ㉓ 500ha                      ④ 600ha

49. 국토의계획및이용에관한법률상 상위계획에서 하위계획으로 빠르게 나열된 것은?

- ① 지구단위계획 > 도시기본계획 > 도시관리계획 > 광역도시계획  
 ② 광역도시계획 > 도시관리계획 > 도시기본계획 > 지구단위계획  
 ③ 지구단위계획 > 광역도시계획 > 도시기본계획 > 도시관리계획  
 ㉑ 광역도시계획 > 도시기본계획 > 도시관리계획 > 지구단위계획

50. 도시의 무질서한 확산을 방지하고 도시주변의 자연환경을 보전하여 도시민의 건전한 생활환경을 확보하기 위하여 지정한 구역은?

- ① 시가화조정구역                      ② 광역계획구역  
 ③ 상세계획구역                      ㉑ 개발제한구역

51. 국토의계획및이용에관한법률상 주거기능을 위주로 이를 지원하는 일부 업무·상업 기능을 보완하기 위하여 지정한 지역은?

- ① 일반상업지역                      ② 근린상업지역  
 ③ 일반주거지역                      ㉑ 준주거지역

52. 근린공원의 유치거리로 가장 적당한 것은?

- ① 2 ~ 2.5km                      ② 2.5 ~ 3.0km  
 ③ 1.6 ~ 2.0km                      ㉑ 0.5 ~ 1km

53. 교통조사에 있어 통상 OD조사라 불리는 것은?

- ① 교통량 조사                      ② 주차상황 조사  
 ㉓ 기종점 조사                      ④ 혼잡도 조사

54. 도시경제지표를 추계하기 위해 사용되는 변이할당기법(Shift-Share Analysis)의 특징이 아닌 것은?

- ① 지역경제의 성장예측에 이용되는 기법으로 도시주요산업별 성장잠재력 파악에 유용함  
 ② 2개 시점 이상의 시계열분석을 통하여 도시경제의 흐름과 미래전망을 손쉽게 파악할 수 있음  
 ㉓ 자료조사 및 분석에 타기법에 비해 상대적으로 많은 시간과 비용 및 인력이 필요함  
 ④ 도시경제의 횡적 및 종적인 상관관계를 일목요연하게 파악하기 쉬움

55. 도시계획시설인 도로의 기능에 따른 분류중에서 가구를 확정하고 택지와와의 접근을 목적으로 하는 도로는?

- ① 보조간선도로                      ② 집산도로  
 ㉓ 국지도로                      ④ 특수도로

56. 국토 및 지역계획에서 도시와 농촌을 다루는 바람직한 입장이라고 볼수 없는 것은?

- ① 대도시의 과도한 밀집은 지양되어야 한다.  
 ② 도시와 농촌간의 격차는 최소화 되어야 한다.  
 ③ 농촌의 생활편의 시설은 확대 되어야 한다.  
 ㉑ 도시와 농촌은 모든면에서 대등해야 한다.

57. 도시계획을 위한 기초조사의 일반지침으로 잘못된 것은?

- ① 가시적, 양적 고찰에서 비가시적, 질적 고찰로 이행
- ② 단기계획일수록 자연환경 시설적 측면을 중점 조사
- ③ 장기적 계획일수록 도시의 사회경제적 측면을 중점 조사
- ④ 예비조사단계에서는 특정부분의 발전방향을, 본 조사에서는 문제중심의 조사

58. 환지 면적 계산방식 중 종전 택지의 면적 및 위치를 기준으로 환지를 결정하는 방식은?

- ① 평가식                      ② 면적식
- ③ 지가표준식                ④ 절충식

59. 다음중 도시내부 구조를 설명하는데 있어서 동심원(同心圓) 이론을 주장한 사람은?

- ① E.Ullman                  ② H.Hoyt
- ③ C.Harris                  ④ E.Burgess

60. 건폐율 70%로 규제되어 있는 지역에서 연면적 2,000m<sup>2</sup>의 4층 건물을 짓고자 한다. 최소한도로 필요한 대지면적은 약 얼마인가?

- ① 700m<sup>2</sup>                      ② 715m<sup>2</sup>
- ③ 730m<sup>2</sup>                      ④ 750m<sup>2</sup>

#### 4과목 : 지적학

61. 토지조사사업추진 당시의 일필지조사 업무가 아닌 것은?

- ① 지주조사                  ② 강제조사
- ③ 지목조사                  ④ 관습조사

62. 다음 중 필지의 개별적 구분을 해주는 토지표시 사항은?

- ① 지번                        ② 지목
- ③ 면적                        ④ 소유자

63. 다음 중 토지조사령에 의한 세부 측도에서 가장 많이 쓰인 지적측량기준점은?

- ① 대삼각점                  ② 소삼각점
- ③ 지적보조삼각점        ④ 지적도근점

64. 토지의 등록전환으로 인하여 임야대장에 결번이 생겼을 때의 일반적인 처리방법은?

- ① 지번설정지역을 변경한다.
- ② 결번에 해당하는 토지대장을 빼내어 폐기한다.
- ③ 결번에 해당하는 지번을 다른 토지에 붙인다.
- ④ 결번을 그대로 둔다.

65. 초기에 부여된 지목명칭의 변경을 잘못 연결한 것은?

- ① 공원지 → 공원          ② 사사지 → 사적지
- ③ 분묘지 → 묘지          ④ 운동장 → 체육용지

66. 토지등록의 말소에 대한 설명 중 토지의 멸실에 의한 말소에 해당하는 것은?

- ① 등록전환에 의한 말소      ② 토지합병에 의한 말소
- ③ 등록요건변경에 따른 말소 ④ 해면성 말소

67. 지적재조사의 목적으로 보기 어려운 것은?

- ① 경계복원 능력의 향상
- ② 지적 불부합지의 해소
- ③ 지적공부의 양적 향상 도모
- ④ 능률적인 지적관리 체제로 개선

68. 부동산등기법에서 "법률행위로 인한 물건변동은 등기를 하여야 물건변동의 효력이 발생한다."는 것은 지적에서 어느 이념과 유사한 것인가?

- ① 실질적 심사 주의          ② 지적 형식 주의
- ③ 지적 공개 주의              ④ 직권 등록 주의

69. 다음 중 토지정보시스템을 구축하는데 필요한 토지표시 사항의 특성으로 적합하지 않은 것은?

- ① 정확성                      ② 통일성
- ③ 다양성                      ④ 단순성

70. 토지의 고저에 관계없이 수평면상의 투영만을 가상하여 각 필지의 경계를 등록하는 지적제도는?

- ① 2차원 지적                  ② 3차원 지적
- ③ 4차원 지적                  ④ 공간 지적

71. 지목을 분류하는데 있어 토지현황에 따른 분류에 해당하는 것은?

- ① 지형지목                      ② 단식지목
- ③ 농촌형지목                  ④ 선진국형지목

72. 지압조사(地押調査)를 가장 잘 설명하고 있는 것은?

- ① 측량검사의 일종이다.
- ② 소유권의 변동사항에 주안을 둔다.
- ③ 신청이 없는 경우의 직권에 의한 이동지 조사이다.
- ④ 소유자의 동의하에 현지를 확인해야 효력이 있다.

73. 지적의 3요소와 가장 거리가 먼 것은?

- ① 토지                        ② 등록
- ③ 공부                        ④ 등기

74. 토지를 지적공부에 등록하는 주체에 대하여 규정하고 있는 이념은?

- ① 형식주의                      ② 국정주의
- ③ 신청주의                      ④ 공개주의

75. 동일한 경계가 축척이 다른 도면에 각각 등록되어 있을 경우 경계를 확정하기 위하여 적용되는 원칙은?

- ① 축척중대의 원칙          ② 주지목추종 원칙
- ③ 지번선순위 원칙          ④ 경계불가분 원칙

76. 오늘날의 지적공부와 같은 조선시대의 토지등록공부는?

- ① 양안(量案)                  ② 입안(立案)
- ③ 문기(文記)                  ④ 지권(地卷)

77. 지목의 설정원칙에 해당하지 않는 것은?

- ① 일필일목의 원칙          ② 주지목추종의 원칙
- ③ 용도지목의 원칙          ④ 법정지목의 원칙

78. 토지조사사업 당시 토지의 사정은 누가 하였는가?

- ① 소관청                      ② 임시 토지조사국장

- ③ 행정자치부장관      ④ 세무서장

79. 경계불가분의 원칙을 설명한 것으로 가장 옳은 것은?

- ① 경계는 인접지와 공통이다.  
 ② 경계는 작은 말뚝으로 표시한다.  
 ③ 경계는 토지 1필지에만 전속한다.  
 ④ 경계를 결정할 때에는 측량한다.

80. 임야조사사업에 따른 토지의 사정은 누가 하였는가?

- ① 조선총독      ② 임시토지조사국장  
 ③ 도지사      ④ 면장

### 5과목 : 지적관계

81. 건축법상 대수선(大修繕)의 범위로서 가장 합당하지 않은 것은?

- ① 기존의 건축물 내력벽의 면적을 30m<sup>2</sup>이상 해체하여 변경하는 것  
 ② 기존의 건축물 방화벽을 해체하여 수선하는 것  
 ③ 기존의 건축물 기둥을 3개 이상 해체하여 변경하는 것  
 ④ 기존건축물의 전부를 철거하고 다시 축조하는 것

82. 공유지연명부의 등록사항이 아닌 것은?

- ① 소유자의 성명 또는 명칭      ② 토지의 면적  
 ③ 토지의 소재      ④ 소유권지분

83. 토지대장에 등록된 지번을 새로이 정할 필요가 있을 때에는 소관청은 누구의 승인을 얻어 시행하는가?

- ① 대통령      ② 행정자치부장관  
 ③ 시·도지사      ④ 대한지적공사장

84. 지적법상 지방세 체납처분의 예에 의하여 수수료를 징수할 수 있는 것은?

- ① 열람등본수수료  
 ② 지적공부 정리수수료  
 ③ 직권 조사·측량에 의한 지적측량수수료  
 ④ 토지소유자가 의뢰한 지적측량에 대한 수수료

85. 토지의 거래계약 허가구역내에서 계약 당사자가 거래계약 허가신청을 하였으나 불허가 처분을 받았다. 이에 불복하는 경우 이의신청을 할수 있는 기관은?

- ① 토지수용위원회      ② 시장·군수 또는 구청장  
 ③ 국토이용계획심의위원회      ④ 도지사

86. 다음중 과태료 부과 대상인 것은?

- ① 지적법에 의한 신청을 허위로 한 경우  
 ② 등록증을 빌려 지적편집도를 간행·판매한 경우  
 ③ 정당한 사유없이 업무집행 방해 한 경우  
 ④ 무자격자가 지적측량 행위를 한 경우

87. 지적기술자의 징계사유가 아닌 것은?

- ① 지적기술자로서 명예를 훼손하였을 때  
 ② 중대한 과실로 지적측량을 잘못된 때  
 ③ 지적관계법령의 규정에 위반한 때  
 ④ 견책의 징계를 받고 지적측량 업무에 종사한 때

88. 지적법에 규정된 내용 중에서 공익사업을위한토지등의취득 및보상에관한법률에 의해 토지수용을 할 수 있는 사항으로 맞는 것은?

- ① 지적측량사가 측량을 위하여 타인의 토지에 출입을 하고자 할 때  
 ② 지적측량사가 측량을 위하여 장애물을 제거하고자 할 때  
 ③ 축척변경시 청산금을 산출할 때  
 ④ 지적측량기준점 표지를 설치하고자 할 때

89. 축척변경승인신청서에 첨부할 필요가 없는 서류는?

- ① 시행 지역의 지가 조사서  
 ② 축척 변경을 해야 할 사유  
 ③ 지번별조서  
 ④ 토지소유자의 동의서

90. 다음 중 지적법상의 토지의 이동이라고 할 수 없는 것은?

- ① 토지대장에 등록된 소유자가 달라지는 것  
 ② 지적도에 등록된 경계가 달라지는 것  
 ③ 토지대장에 등록된 지번이 달라지는 것  
 ④ 경계점좌표등록부에 등록된 좌표가 달라지는 것

91. 물권을 취득하기 위해서 등기가 필요한 것은?

- ① 점유로 인한 부동산소유권의 취득      ② 상속  
 ③ 공용징수      ④ 경매

92. 지적법상 현행 지적도의 축척으로 사용치 않는 것은?

- ① 1/500      ② 1/1000  
 ③ 1/2500      ④ 1/3000

93. 도시관리계획 결정의 효력발생 시기는?

- ① 도시관리계획결정 고시일  
 ② 도시관리계획결정 고시일 그 다음날  
 ③ 도시관리계획결정 고시일로부터 5일후  
 ④ 도시관리계획결정 고시일로부터 7일후

94. 환지에정지 지정이 있는 경우 종전토지의 소유자에 관한 다음 기술중 타당한 것은?

- ① 소유권과 그에 속한 모든 권리를 그대로 가진다.  
 ② 소유권과 그에 속한 수익권은 가지나 사용권은 상실한다.  
 ③ 사용, 수익권은 가지고 있으나 소유권은 상실한다.  
 ④ 소유권은 행사할수 있으나 사용, 수익권은 상실한다.

95. 지적법상 지목변경신청을 해야 할 토지가 아닌 것은?

- ① 토지의 형질변경 등의 공사가 준공된 토지  
 ② 건축물의 용도가 변경된 토지  
 ③ 매매로 인해 토지소유권이 변경된 토지  
 ④ 토지의 용도가 변경된 토지

96. 다음에서 결번요인이 아닌 것은?

- ① 지번부여지역의 분합으로 인한 결번  
 ② 등록전환으로 인한 결번  
 ③ 토지분할에 의한 결번

④ 토지의 말소에 의한 결번

97. 국토의계획및이용에관한법률에 의한 용도지역 중 관리지역에 해당되는 것은?

- ① 보전관리지역      ② 상업관리지역  
③ 공업관리지역      ④ 녹지관리지역

98. 다음 중 도시관리계획에 의한 도시지역의 용도지역에 속하지 않는 것은?

- ① 도시지역      ② 상업지역  
③ 공업지역      ④ 관광휴양지역

99. 등기신청서에 반드시 기재하여야 할 사항이 아닌 것은?

- ① 부동산의 소재와 지번  
② 토지의 지목과 면적  
③ 필지별 경계점좌표등록부의 장번호  
④ 신청인의 성명 또는 명칭

100. 민법상 소멸시효의 중단사유가 아닌 것은?

- ① 변제      ② 청구  
③ 승인      ④ 압류

전자문제집 CBT PC 버전 : [www.comcbt.com](http://www.comcbt.com)

전자문제집 CBT 모바일 버전 : [m.comcbt.com](http://m.comcbt.com)

기출문제 및 해설집 다운로드 : [www.comcbt.com/x](http://www.comcbt.com/x)

전자문제집 CBT란?

종이 문제집이 아닌 인터넷으로 문제를 풀고 자동으로 채점하며 모의고사, 오답 노트, 해설까지 제공하는 무료 기출문제 학습 프로그램으로 실제 시험에서 사용하는 OMR 형식의 CBT를 제공합니다.

PC 버전 및 모바일 버전 완벽 연동  
교사용/학생용 관리기능도 제공합니다.

오답 및 오탈자가 수정된 최신 자료와 해설은 전자문제집 CBT에서 확인하세요.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
①	②	③	③	③	①	②	②	④	③
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
①	④	①	④	③	④	③	③	③	③
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
③	①	③	①	②	③	③	④	②	①
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
④	①	①	②	④	③	③	③	③	③
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
③	③	①	③	②	④	④	③	④	④
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
④	④	③	③	③	④	④	②	④	②
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
④	①	④	④	②	④	③	②	③	①
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
①	③	④	②	①	①	③	②	①	③
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
④	②	③	③	②	③	④	④	①	①
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
①	③	③	④	③	③	①	④	③	①